

# **Turismo in crescita a Siracusa, Granata: “Aperti al confronto e in arrivo nuovi provvedimenti”**

“I dati relativi alla forte crescita delle presenze turistiche a Siracusa, effetto dell’instancabile lavoro della Amministrazione Italia su eventi e promozione nazionale e internazionale della Città, rappresentano motivo di soddisfazione ma anche di nuove e gravose responsabilità sulla Governance del fenomeno. Noi siamo pronti, come sempre, al confronto con Imprenditori, Associazioni e Cittadini per “condividere” scelte, strategie e responsabilità”. È quanto dichiara l’assessore alla Cultura e al Turismo della Città di Siracusa, Fabio Granata, in risposta alle parole del presidente dell’associazione Noi Albergatori, Giuseppe Rosano. Nella giornata di ieri, infatti, Rosano sottolineava la necessità di una progettualità e di un patto tra politica e imprenditori per il turismo a Siracusa: “Fare uscire Siracusa dal fondo della classifica per qualità della vita e programmare seriamente un’offerta turistica, a cui lavori un nucleo politico-imprenditoriale e di addetti ai lavori in possesso di un’idonea professionalità”. Una “ricetta” proposta per mantenere alto il numero di visitatori che scelgono il territorio per le proprie vacanze.

Dal canto suo, l’assessore alla Cultura si pone diverse domande: “Esiste un “problema” di sostenibilità della crescita del turismo a Siracusa e di qualità della vita complessiva in Ortigia? Esiste, come in molte Città importanti e amate dai Viaggiatori. Esiste la necessità di governare con lungimiranza e maggiore rigore gli spazi pubblici e le concessioni? Certamente sì. – continua –

Così come esiste il dovere di vigilare sulla qualità della

ristorazione e della ricettività alberghiera per renderla all'altezza di una Capitale culturale come Siracusa", sottolinea Fabio Granata.

"Ma proprio per questo l'Amministrazione Italia sta ponendo in essere nuovi provvedimenti e interventi di regolamentazione, sta accentuando i controlli sul Centro Storico da parte dei Vigili Urbani su rifiuti, sosta selvaggia, distribuzione alimentare e, insieme al Consiglio Comunale, sta proponendo una moratoria sulle nuove licenze. Insomma, un lavoro che va portato avanti con consapevolezza e senza chiusure mentali o prevenzioni mentre ampliamo l'offerta culturale con nuovi siti, mostre, eventi. Ben consapevoli che soprattutto su Cultura e Turismo ci giochiamo l'avvenire della nostra Città e la prospettiva possibile per la sua gioventù", conclude.

---

## **Cresce la richiesta di un mutuo in Sicilia, a Siracusa chiesti in media 106 mila euro**

Segnali positivi dal mondo dei mutui per l'acquisto casa: secondo l'analisi di Facile.it e Mutui.it, nei primi quattro mesi del 2024 in Sicilia la richiesta di finanziamenti è aumentata del 13% rispetto allo stesso periodo del 2023. Tornano a crescere anche l'importo medio richiesto (+2,6%) e il valore medio degli immobili oggetto di mutuo (+1%).

Analizzando un campione di oltre 19 mila richieste di mutuo raccolte online in Sicilia emerge che chi ha presentato domanda di finanziamento nei primi 4 mesi dell'anno ha puntato ad ottenere in media 113.736 euro, importo in aumento (+2,6%)

rispetto allo stesso periodo del 2023. Cresce leggermente anche il valore medio dell'immobile oggetto di mutuo, che arriva a 166.992 euro (+1%). La durata del mutuo scende da poco più di 24 anni a poco più di 23 anni e mezzo, mentre l'età media dei richiedenti arriva a quasi 40 anni e mezzo (in aumento di mezzo anno rispetto al 2023).

Limitando l'analisi alle sole richieste di mutui per l'acquisto della prima casa, emerge che l'importo medio richiesto in Sicilia nei primi 4 mesi del 2024 è stato pari a 114.201 euro, in lieve aumento (+1,6%) rispetto allo stesso periodo dello scorso anno. Invariato il valore medio dell'immobile, pari a 149.412 euro. Cresce leggermente, invece, l'età media del richiedente (38 anni), mentre cala la durata del piano di ammortamento (25 anni e mezzo).

Crescono le richieste di surroga, supportate dalle condizioni favorevoli offerte dalle banche per i tassi fissi: tra gennaio ed aprile 2024 questo tipo di domande hanno rappresentato il 21% del totale siciliano, in aumento di quasi 5 punti percentuali rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. Approfondendo le richieste di mutuo raccolte in Sicilia tra gennaio e aprile 2024 emergono delle differenze a livello locale. Palermo è la provincia siciliana dove è stato rilevato l'importo medio più alto (121.825 euro), seguita da Catania (114.192 euro). Valori inferiori alla media regionale per Ragusa (111.014 euro), Trapani (109.321 euro), Messina (109.063 euro), Agrigento (108.008 euro) e Siracusa (106.476 euro). Chiudono la classifica Enna (102.270 euro) e Caltanissetta (98.400 euro).

Sul fronte dell'offerta, Facile.it ha rilevato che nei primi quattro mesi dell'anno le condizioni proposte dalle banche sono state nel complesso favorevoli, in particolare per i tassi fissi, con indici in calo trainati dalla diminuzione dell'IRS.

Guardando alle migliori offerte disponibili oggi per un mutuo standard da 126.000 euro in 25 anni (LTV 70%), i tassi fissi partono da un TAN pari al 2,87%, vale a dire una rata mensile di 589 euro.

Indici ancor più vantaggiosi per i cosiddetti mutui green a tasso fisso (per immobili in classe A o B): in questo caso i tassi partono da un tasso TAN pari a 2,65% con una rata mensile di 574 euro.

Il miglioramento delle condizioni ha riguardato anche i tassi fissi sulla surroga: oggi, chi vuole cambiare banca, può trovare offerte con indici TAN che, per un mutuo medio, partono da 3,05% pari ad una rata di 600 euro (che scende a 578 euro in caso di surroga green). Ancora fuori mercato invece l'offerta di tassi variabili: i migliori tassi partono da 4,60% ed una rata di circa 708 euro.

---

## **Ritrovata Angela, la donna di cui non si avevano notizie da tre giorni**

E' stata ritrovata la donna di 65 anni di cui non si avevano notizie da tre giorni. Angela, questo il suo nome, si era allontanata da casa, a Siracusa, senza farvi ritorno. Allarmati i familiari che si sono rivolti alla Questura per avviare le ricerche. La donna questa mattina poco prima delle 8 è stata rintracciata da una Volante del commissariato di Modica. Era dentro la sua auto, una Yaris bianca, una proprietà privata in contrada Margione, nei pressi di un agriturismo. E' stata accompagnata al Pronto Soccorso in stato confusionale ma le condizioni generali di salute sono definite buone.

---

# **Crisi dei rifiuti, corsa contro il tempo per soluzione d'emergenza**

Ulteriore momento di confronto stamattina a Palermo, nella sede dell'assessorato regionale all'Energia, per trovare una soluzione alla chiusura dell'impianto di Tmb di Lentini. Alla riunione, convocata dall'assessore Roberto Di Mauro, hanno partecipato i vertici delle Asp di Messina, Catania, Ragusa e Siracusa, dell'Arpa Sicilia, oltre al capo dell'ufficio legislativo e legale della Regione, Giovanni Bologna, al dirigente generale del dipartimento per la Pianificazione strategica dell'assessorato alla Salute, Salvatore Iacolino e ai capi di gabinetto del presidente della Regione, Salvatore Sammartano e dell'assessore all'Energia Filiberto Fiorito e l'ingegnere Francesco Arini, dirigente del servizio "Autorizzazioni rifiuti" dell'assessorato.

Nel corso dell'incontro, durato quasi tre ore, è stato individuato il percorso amministrativo, supportato dai diversi pareri ambientali e sanitari, che l'ordinanza straordinaria a firma del presidente della Regione Renato Schifani dovrà seguire. L'obiettivo del provvedimento è quello di consentire il conferimento temporaneo dei rifiuti, prima destinati al Tmb di Lentini e poi in altre discariche, in ulteriori impianti già autorizzati nell'Isola, superando così le difficoltà di smaltimento per numerosi Comuni.

«E' stata una riunione proficua – evidenzia l'assessore Di Mauro – che ci ha consentito di mettere a fuoco le principali criticità e le soluzioni più idonee, grazie al confronto con le autorità sanitarie e ambientali presenti. Ho già riconvocato una nuova riunione per lunedì mattina per approfondire altri aspetti e definire i contenuti dell'ordinanza che firmerà il presidente Schifani e che resterà in vigore solo per il tempo necessario per il ritorno

della situazione alla normalità».

---

## **Discarica chiusa, sospeso il mercato di piazza Santa Lucia**

Sospeso il mercato domenicale di piazza Santa Lucia a Siracusa. Con un'ordinanza firmata nel pomeriggio, il sindaco di Siracusa, Francesco Italia, ha sospeso il mercato settimanale che tutte le domeniche si svolge in piazza Santa Lucia.

Il provvedimento è l'effetto della chiusura temporanea della discarica di Lentini, che impedisce alla Tekra di conferire i rifiuti raccolti. La società che gestisce il servizio di igiene urbana ha infatti comunicato che non avrebbe potuto liberare la piazza dalla spazzatura vista l'impossibilità di smaltirla.

---

## **Fine settimana in barca, occhio alle distanze da spiaggia e costa**

Con la stagione estiva che entra sempre più nel vivo molte persone in barca nel fine settimana vanno alla ricerca di insenature e calette deliziose, da Ortigia al Plemmirio. Ma ci sono delle regole da rispettare per la sicurezza e il rispetto verso gli altri utenti del mare.

L'Ordinanza di sicurezza balneare della Capitaneria di porto Siracusa, valida per la stagione estiva che va dal 1 maggio al 31 ottobre, prevede che la zona di mare del litorale siracusano, dove non interdetta per motivi geomorfologici o franosi, fino ad una distanza di 200 metri dalle "spiagge" e 100 metri dalle "coste a picco" è riservata alla balneazione dalle ore 9 alle ore 19.

Per "coste a picco" si intendono le coste rocciose alte a strapiombo sul mare, non dotate di strutture finalizzate all'accesso degli utenti al mare e la cui spiaggia sottostante, se esistente, è raggiungibile solo con mezzi nautici. La zona di mare compresa tra le estremità di Cala Cammello e Capo Santa Panagia è riservata alla balneazione fino a una distanza di 50 metri dalla costa a picco.

La navigazione delle unità da diporto, dei natanti a remi o a pedali destinati al diporto dei bagnanti, è regolamentata dalle disposizioni che seguono: sono vietati il transito, la sosta, l'ormeggio e l'ancoraggio a tutte le unità a vela o a motore direttamente o indirettamente da motori meccanici, a distanza inferiore a 300 metri dalle spiagge o porzioni di litorale ad esse assimilabili e a 100 metri dalle coste a picco.

Nella zona di mare e negli orari riservati alla balneazione è vietato: il transito e la sosta con qualsiasi unità navale. Le unità a motore, incluse le moto d'acqua, a vela, o a vela con motore ausiliario, se non condotte a remi, dovranno raggiungere la riva utilizzando esclusivamente gli appositi corridoi di lancio, dove esistenti. È vietato, inoltre, l'ormeggio e l'ancoraggio di qualsiasi imbarcazione o natante, a meno di specifica concessione demaniale marittima o provvedimento autorizzativo dell'Autorità marittima.

Il bagnante che si trovi al di fuori delle zone di mare riservate alla balneazione (200 metri, ndr) dalle spiagge e 100 metri dalle coste a picco ha l'obbligo di munirsi del segnalamento previsto per l'attività subacquea.

Gli acquascooters-moto d'acqua e i mezzi simili, possono navigare esclusivamente in ore diurne e in presenza di

condizioni meteomarine assicurate e hanno il divieto di navigare ad una distanza inferiore a 400 metri dalla costa; ad una distanza inferiore a 500 metri dagli impianti fissi da pesca, dalle reti da posta e dagli impianti di acquicoltura; oltre 1 miglio dalla costa.

Nella zona di mare all'interno del Porto Grande di Siracusa, davanti il Lungomare Alfeo, è consentito, ad una distanza di almeno 20 metri dalla costa e fino ad una distanza di 50 metri, l'ancoraggio di natanti da diporto dalle ore 9 alle ore 20, con l'obbligo di navigare a lento moto.

Anche l'esercizio dello sci nautico è consentito esclusivamente in ore diurne e in presenza di condizioni meteomarine assicurate e deve essere effettuato a una distanza di oltre 500 metri dalla costa.

Nelle zone destinate alla balneazione è vietato pescare dalle spiagge con qualsiasi tipo di attrezzo, nonché distendere reti e depositare attrezzi da pesca; l'esercizio di qualsiasi tipo di pesca professionale – sportiva nella fascia di mare dei 300 metri dalla costa. Nello specifico, è vietato l'esercizio della pesca subacquea nelle acque antistanti le spiagge fino ad una distanza di 500 metri dalla riva e nelle acque antistanti le scogliere fino ad una distanza di 100 metri dalla costa.

---

**Si insedia il direttore  
generale Asp Caltagirone:  
"Abbattiamo le liste**



# d'attesa”

Abbattimento delle liste d'attesa, potenziamento e riorganizzazione dei servizi sanitari in provincia, realizzazione degli Ospedali di comunità, delle Case di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali come da scadenze fissate dal Pnrr.

Sono questi gli obiettivi primari che il nuovo direttore generale dell'Asp di Siracusa, Alessandro Caltagirone si pone a breve e medio termine dopo il suo insediamento ufficiale, che ha avuto luogo ieri, dopo il periodo in cui ha rivestito il ruolo di commissario straordinario dell'azienda sanitaria provinciale.

Il general manager, ingegnere nucleare, 53 anni, di Palermo, è anche vice presidente nazionale FIASO (Federazione Italiana Aziende Sanitarie e Ospedaliere).

“Sono molto contento della conferma nella qualità di direttore generale di questa Azienda e ringrazio il presidente della Regione Schifani, l'assessore della Salute Volo, la Giunta regionale, la Commissione legislativa Affari istituzionali all'Ars – dichiara il neo direttore generale Alessandro Caltagirone – per la fiducia che mi hanno voluto accordare. E' un grande risultato poiché abbiamo già iniziato, a partire dal primo febbraio scorso con il mio insediamento nella qualità di commissario straordinario, tutta una serie di attività molto importanti che hanno cominciato a dare risultati a questo territorio e, pertanto, vedo molto positiva la possibilità che mi è stata accordata di dare continuità alle mie azioni. In ordine agli obiettivi che ci verranno assegnati dal governo regionale – prosegue il direttore generale – l'abbattimento delle liste di attesa riveste un ruolo di primo piano considerato che c'è da parte del governo nazionale una attenzione particolare con la previsione nel prossimo mese di agosto dell'emanazione di una legge, un atto di indirizzo generale, cui faranno certamente seguito degli atti di indirizzo regionali ai quali saremo chiamati a conformarci. Su

questo argomento – aggiunge – abbiamo già messo in campo nei mesi scorsi una serie di azioni per l’abbattimento dei tempi di attesa con un importante piano di potenziamento dei servizi e la riorganizzazione degli stessi che porteremo sempre più avanti per dare risposte adeguate ai nostri cittadini e garantire tempestività di accesso alle cure. Un altro obiettivo contrattuale che ci verrà posto da parte del governo regionale riguarda il rispetto delle scadenze del PNRR, cioè la realizzazione degli Ospedali di comunità, delle Case di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali per la quale ad oggi siamo perfettamente in linea e contiamo di rispettare le scadenze per arrivare agli appuntamenti pronti, così come previsto, entro il 2026.

La vera sfida per la provincia di Siracusa ed in particolar modo per il capoluogo è, però, quella relativa alla costruzione del nuovo ospedale, su cui, a prescindere dalle rassicurazioni in merito alla disponibilità dei fondi necessari, non sembra sia stato compiuto alcun concreto passo avanti.

---

## **Consegnati i lavori per il completamento della tensostruttura alla Cittadella dello Sport**

“E’ arrivato il decreto regionale per il completamento della tensostruttura all’interno della Cittadella dello Sport”. A comunicarlo è l’assessore allo Sport Giuseppe Gibilisco, dopo l’arrivo del decreto regionale.

Nella giornata di giovedì 20 giugno sono stati consegnati i

lavori alla ditta che si occuperà della fornitura e posa in opera degli spogliatoi prefabbricati. Nel progetto esecutivo sono previsti spogliatoio squadra locale, spogliatoio squadra ospiti, infermeria, spogliatoio arbitro donna, spogliatoio arbitro uomo, bagni per il pubblico e 2 locali tecnici. “Ringrazio vivamente l’onorevole Carlo Gilistro e tutti i tecnici che si sono impegnati per il raggiungimento di questo risultato”, dice soddisfatto Giuseppe Gibilisco.

---

## **Presa in carico delle persone Down, la richiesta delle famiglie in un dossier**

Dopo aver partecipato al consiglio comunale aperto dello scorso 14 giugno, Aipd -associazione italiana persone Down- sezione di Siracusa, rappresentata dal referente scolastico Antonio Gallitto, ha preso parte al congresso di pediatria organizzato dal deputato regionale e pediatra Carlo Gilistro, presso l’Urban Center di Siracusa ieri, 21 giugno, consegnandogli il carteggio redatto dalla task force nazionale sulla sindrome di Down, con a capo il professore emerito della Università “Federico II” di Napoli, Lucio Nitsch.

“Si è svolto a Siracusa un evento importante, che ha acceso i riflettori su tante tematiche e dinamiche legate anche al rapporto tra medici e pazienti pediatrici. – ha detto il referente scolastico Aipd – Ringraziando per l’invito il dottor Carlo Gilistro, sottolineiamo, inoltre, l’impegno da lui preso in qualità di deputato regionale, per portare avanti le nostre istanze in merito alla presa in carico a tutto tondo delle persone con sindrome di Down in Sicilia. Abbiamo consegnato poco prima la stessa documentazione al presidente

dell'Ordine dei medici dottor Anselmo Madeddu, direttore del distretto sanitario di Siracusa, che ringraziamo anzitutto per la disponibilità e la celerità nell'averci concesso l'incontro, anche lui assolutamente disponibile per realizzare quanto proposto dai documenti consegnati", conclude Gallitto.

---

## **Rifiuti, discarica chiusa a tempo indeterminato. Siracusa può reggere sino a lunedì**

Da questa mattina, e sino a data da destinarsi, chiudono gli impianti di trattamento meccanico e biologico della discarica di contrada Volpe, a Lentini. E' la discarica utilizzata per i conferimenti anche da Siracusa e da molte altre città della provincia. Nel comunicato di Sicula Trasporti, che gestisce l'impianto, la chiusura viene motivata con "la decisione dell'assessorato regionale Territorio e ambiente del 10 giugno scorso con cui si nega l'autorizzazione al proseguimento dell'attività in attesa della definizione della verifica di assoggettabilità a Via". Preso atto del provvedimento del Gip del Tribunale di Catania, emesso ieri, la Sicula ha disposto "l'immediata chiusura a partire dalle 12 odierne e sino alla definizione delle istanze di assoggettabilità a Via o differenti provvedimenti dell'Autorità".

Le prime ripercussioni non hanno tardato a farsi sentire. Il sistema di raccolta cittadino, a Siracusa, almeno sino a lunedì dovrebbe riuscire ad andare avanti facendo affidamento sulla capacità dei grandi compattatori. Lo confermano fonti dell'assessorato comunale all'Igiene Urbana. L'assessore Salvo Cavarra sta seguendo da vicino la situazione. La speranza è che già nelle prossime ore arrivi la notizia della risoluzione

della vicenda, con la Regione che ha subito attivo gli uffici.