

Siracusa. Comune e Russott Finance, appuntamento in tribunale. Si litiga per le tasse e per gli oneri di urbanizzazione

Appuntamento in tribunale per il Comune di Siracusa e la Russott Finance spa. Quest'ultima è la società che ha quasi completato la trasformazione in hotel di lusso del palazzo delle Poste e che si è vista recapitare dal Vermexio cartelle esattoriali Cosap, la tassa per il suolo pubblico, che non ha intenzione di pagare. Almeno non seguendo i criteri applicati dal Comune di Siracusa.

L'11 aprile udienza al palazzo di giustizia di viale Santa Panagia. In discussione non solo la tranche relativa agli anni 2010, 2011 e 2012 (il Comune chiede quasi 245 mila euro, ndr) ma anche il canone 2014 e l'accertamento 2015. La Russott Finance spa invita a rivedere la cifra al ribasso, considerando l'area di ponteggio e non di cantiere. Quanto agli anni 2014 e 2015, secondo la ditta privata si tratterebbe di canone inesigibile nel primo caso e illegittimo accertamento nel secondo.

L'accordo pare lontano e in ballo ci sono ancora i 600.000 euro circa di oneri di urbanizzazione che erano attesi per "abbellire" il Talete. Per quest'ultimo caso, si muove già l'ufficio legale del Comune. "Nonostante la sottoscrizione di una convenzione con polizza fideiussoria e di un verbale di consegna lavori, la Russott Finance spa non ha finora rispettato le previsioni contrattuali", lamentava settimane addietro l'assessore al centro storico, Francesco Italia.