

Siracusa. Danni all'ex sede del quartiere Tiche, il Comune paga 31 mila euro

Il Comune chiude definitivamente la “partita” con i proprietari dell’immobile di via Italia che ospitava, fino a pochi mesi fa, la sede della circoscrizione Tiche. Un appartamento che palazzo Vermexio ha utilizzato per quasi 30 anni, nonostante non fosse la sede idonea e, tra le lacune più volte riscontrate e segnalate, non consentiva l’accesso senza barriere architettoniche, come invece previsto. Il contratto di locazione prevedeva una spesa annua di poco più di 9 mila euro, sottoscritto nel 1986 per sei anni e successivamente rinnovato nel 2009. Il contratto è stato rescisso, quando si è resa disponibile la nuova sede di via Ramacca, alle spalle della parrocchia della Sacra Famiglia e senza il previsto preavviso di sei mesi. Per questo il Comune è chiamato a corrispondere ai proprietari dei due immobili usati una cifra a titolo di risarcimento. L’amministrazione comunale ha disposto il pagamento, pari a 31 mila euro in totale. Una parte è legata proprio al mancato rispetto dei tempi di preavviso. La cifra più consistente riguarda, però, i danni arrecati all’immobile rispetto allo stato in cui è stato consegnato al momento della locazione: 27 mila euro di danni agli appartamenti utilizzati. Una determina del settore Affari Generali chiude, così, la vicenda, mentre i proprietari hanno già accettato le condizioni e hanno dichiarato, così, di non “avere più nulla a pretendere”.