

Siracusa. Ex albergo-scuola, un futuro in social housing: il progetto entro l'anno

Per l'ex albergo-scuola di corso Umberto focus tra l'Iacp, dal 2017 proprietario dell'immobile, e il Comune di Siracusa. L'edificio sarà al centro di una complessa operazione di ristrutturazione e rifunzionalizzazione, diventando uno dei primi esperimenti di social housing della Sicilia orientale, grazie ai fondi PO FESR 2014-2020.

Il progetto prevede, infatti, oltre alla creazione di appartamenti di edilizia sociale disponibili per nuclei familiari dalle caratteristiche demografiche ed economiche pertinenti con gli obiettivi del progetto, una serie di spazi comuni (infopoint, palestra, cortile, spazi associativi) che faranno da snodo per attività riservate degli abitanti dello stabile, ma anche aperti alla vita pubblica di istituzioni, associazioni, ecc. La riqualificazione, inoltre, avrà un impatto importante su tutto l'ecosistema urbanistico e sociale del quartiere, prevedendo degli interventi di miglioramento anche sull'adiacente fermata dei bus.

“Si tratta di un traguardo importante per la sede siracusana dell'Iacp- ha dichiarato il commissario straordinario Lutri- con questo progetto assorbiamo un'importante parte della dotazione finanziaria regionale dedicata agli Istituti Case Popolari grazie al lavoro di tutto lo staff, che già da un anno lavora su questo progetto”.

Il direttore Cannarella ha sottolineato “la ricaduta positiva che avrà su tutta l'area, portando in città non solo un modello innovativo di edilizia sociale ma inaugurando anche una serie di lavori di riqualificazione di cui siamo certi beneficerà l'intera zona”.

Accoglienza positiva da parte del sindaco Francesco Italia, che ha manifestato la piena disponibilità dell'amministrazione

a collaborare nelle varie fasi dell'iter: "Incentivare l'accoglienza di nuovi nuclei familiari e migliorare la vivibilità della zona, favorirà la riqualificazione di tutto l'ecosistema urbanistico e sociale". Entro fine anno, la presentazione ufficiale del progetto.