

Siracusa. Mutui, in provincia si chiede meno: i dati del primo trimestre del 2021

Scende l'importo medio di mutuo richiesto in provincia di Siracusa. Nel primo trimestre del 2021 ammonta a 109.702 euro secondo l'osservatorio Facile.it-Mutui.it. Il calo rispetto al periodo precedente è del 4,1%.

La provincia di Siracusa si pone in controtendenza rispetto al dato regionale. In Sicilia, infatti, l'importo medio richiesto alle banche nei primi tre mesi di quest'anno sembra in aumento rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso con un + 1,9%.

Differenziato, invece, l'andamento delle singole province. Se Siracusa è la provincia con il decremento più importante, il calo si registra anche a Trapani ed Enna, nelle altre province, si registrano aumenti, più o meno consistenti. Entrando nel dettaglio, la provincia che ha registrato la crescita più importante è Messina (+8,5%, 107.757 euro), seguita da Catania (+6,9%, 119.302 euro) e quella di Palermo (+3,0%, 121.069 euro). Continuando a scorrere la classifica siciliana, si posizionano le province di Agrigento (+0,6%, 95.190 euro) e Caltanissetta (+0,2%, 98.381 euro). Valori in calo, come si diceva, per la provincia di Enna (-0,9%, 94.236 euro), quella di Trapani (-3,8%, 105.739 euro) e quella di Siracusa (-4,1%, 109.702 euro).

Da registrare, secondo l'analisi dei due comparatori, anche l'aumento della forchetta che separa i tassi fissi (in aumento) da quelli variabili (sostanzialmente stabili). Per un finanziamento da 126.000 euro da restituire in 25 anni, ad aprile 2021 il Taeg medio rilevato online è pari all'1,37% per il fisso – vale a dire il 10,5% in più rispetto a febbraio 2021 quando era pari all'1,24% – mentre è dell'1,03% per il variabile (era 1,0% a febbraio 2021); nonostante questo sono

nove su dieci gli aspiranti mutuatari siciliani che preferiscono il tasso fisso.

Nel primo trimestre 2021 cala anche il peso percentuale della surroga sul totale mutui richiesti in Sicilia: passa dal 33% dello scorso anno al 19%.a